

テナント募集

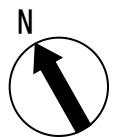
◇ JR総武線 ☆北口ロータリーに面する好立地
 千葉駅徒歩1分 諸条件相談可
 <細川ビル> 3階部分

面積 A	面積 B	面積 C	面積 D	賃料	共益費	保証金	礼金	引渡日
117.43㎡ (35.52坪)	57.6㎡ (17.45坪)			坪 13,000円 (税抜き)	坪 2,000円 (税抜き)	賃料の 6ヶ月分	賃料の 1か月分	2019年6月

《賃貸条件》

契約期間：2年(更新可)
 更新料：新賃料の1ヶ月
 償却：賃料の2ヶ月分
 駐車場：30,000円(タワーパーキング)
 ※税抜き

面積 A + B
 175.03㎡ (52.95坪)
 での利用も可能



《物件概要》

所在地／千葉市中央区弁天1丁目15番1号
 建物／鉄筋コンクリート造地上6階建
 築年月／平成8年4月20日
 設備／エレベーター2基(11人乗り)
 電気・空調設備・給排水設備
 防犯設備(セコム警備保障)
 消防設備
 光ファイバー・床0A仕様
 用途／事務所

